



**COMMUNIQUE DE PRESSE**  
**Paris, 26 janvier 2015**

**Le Parc de l'Envol poursuit son développement**

**Proudreed** vient de louer, sur le dernier trimestre 2014, au travers de quatre transactions, 40% des 4 000 m<sup>2</sup> de locaux industriels et de bureaux du **M By 2** dans le **Parc de l'Envol** à Elancourt (78).

**Seica** (fournisseur mondial d'équipements de test et de systèmes de brasage sélectif) a loué une cellule de 476 m<sup>2</sup>

Un lot de 547 m<sup>2</sup> a été loué à **ControlSys** (programmation informatique)

406 m<sup>2</sup> a été pris à bail par **Bouygues Energies & Services** (Expert de la performance énergétique et des services)

Et enfin, **JPM PLIAGES** vient de louer un lot de 406 m<sup>2</sup>

Ce dynamisme, nous laisse à penser que les 6 lots restants de ce deuxième Mby seront vraisemblablement loués en totalité courant 1<sup>er</sup> semestre 2015.

**M By Proudreed : un concept novateur**

« Le M By » fruit d'une conception novatrice, est un outil immobilier haut de gamme qui s'adresse autant aux PME qu'aux TPE grâce à la modularité des surfaces disponibles.

Proposant des bâtiments indépendants, ces constructions offrent une complémentarité parfaite entre deux types d'espaces professionnels : 80% d'activité et 20% de bureaux (au RDC ou en mezzanine).

**PROUDREED**, possède, développe et gère un patrimoine immobilier, dédié aux entreprises, de bureaux, d'activités et de commerces dans toute la France.

En treize ans, Proudreed est devenu la première foncière française privée avec 2 milliards d'euros d'actifs.

**Contact PROUDRED**

Marie Nolin

Tél. 06 85 87 22 64