

Communiqué de presse

Proudreed signe avec Sphera Test & Services dans le Parc de l'Envol

Proudreed vient de signer avec la société Sphera Test & Services un bail de longue durée portant sur une surface de 5 229 m² de bureaux en R+2 ainsi que sur un bâtiment à construire d'une surface d'environ 2 400 m² d'activités.

Ce projet conçu par Proudreed pour Sphera Test & Services consiste en un accompagnement et une adaptation de ses actifs aux besoins spécifiques de ce dernier :

- Une restructuration lourde d'un bâtiment existant,
- La réalisation d'un immeuble d'activité clef en main, doté d'une passerelle qui reliera les deux complexes.

Déjà présente à Elancourt, la société Sphera Test & Services s'installera courant 2015, dans la ZAC de la Clef Saint-Pierre, rue du Maréchal de Lattre de Tassigny dans le Parc de l'Envol à Elancourt (78).

Ce Parc héberge, à ce jour, une grande diversité de bâtiments et devrait accueillir à terme, sur ses 11 hectares, 700 emplois.

Dans cette transaction, DTZ France conseillait le preneur, dans le cadre d'un mandat exclusif de recherche et DBX Conseil conseillait Proudreed, le propriétaire.

Contact : Marie Nolin - marie.nolin@proudreed.com - Mob. +33 6 10 84 17 19

A propos de Proudreed

Proudreed possède, développe et gère un patrimoine immobilier, dédié aux entreprises, de bureaux, d'activités et de commerces dans toute la France. En treize ans, Proudreed est devenu la première foncière française privée avec 2 milliards d'euros d'actifs.

Plus d'informations : www.proudreed.com