

Paris, le 14 février 2014

Communiqué de presse

Proudreed renforce son ancrage dans le sud-est

Proudreed a acquis, auprès de la SNC Nice Broc, un parc d'activité développant 27 000 m² constitué de quatre bâtiments abritant 45 entreprises.

Cet ensemble immobilier se situe sur la zone d'activité de Carros (06) proche de Nice.

Des travaux de réhabilitation sont prévus début 2014 afin de repositionner cet actif dans son marché et ainsi accroître significativement le taux d'occupation qui est actuellement de 88 %.

Cette acquisition s'inscrit parfaitement dans la stratégie du groupe de poursuivre son développement dans les parcs d'activité.

Dans cette transaction, les deux parties étaient conseillées par l'équipe Investissement régions de BNP Paribas Estate.

Contact : Marie Nolin - marie.nolin@proudreed.com - Mob. +33 6 10 84 17 19

A propos de Proudreed

Proudreed possède, développe et gère un patrimoine immobilier, dédié aux entreprises, de bureaux, d'activités et de commerces dans toute la France. En douze ans, Proudreed est devenu la première foncière française privée avec 2 milliards d'euros d'actifs.

Plus d'informations : www.proudreed.com